



Pasto, 21 de abril de 2026

En el Concejo Municipal, el IGAC anunció que revisará y ajustará tarifas del avalúo catastral en Pasto

En un encuentro con masiva participación ciudadana, el Concejo de Pasto citó a funcionarios del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, Secretaría de Hacienda, Secretaría de Planeación, entre otros, para revisar los sobrecostos en los avalúos catastrales en más de 30 mil predios de la capital nariñense. Durante el encuentro, el IGAC se comprometió a analizar, revisar y ajustar nuevamente estas tarifas para así evitar sobrecostos.

“Es importante aclarar que la resolución 2057 del IGAC fue emitida desde el Gobierno Nacional y no por parte del Concejo Municipal. El IGAC se comprometió a evaluar la situación de más de 30 mil predios los cuales ahora son los nuevos ricos de Pasto. Hay casos de predios que estaban avaluados en 70 millones y ahora están alrededor de los 1.500 millones de pesos. Invitamos a la ciudadanía a presentar una acción regulatoria directa ante el IGAC para que se revise la situación de cada predio afectado”, comentó el concejal Mauricio Torres.

De igual manera, la profesional de Posicionamiento del IGAC, Ximena Ortiz, precisó que se trabajarán con unas mesas técnicas para evaluar y revisar los sobrecostos en los avalúos de los predios en Pasto. Así mismo la funcionaria reiteró la disposición de diálogo de su dependencia e indicó que todas las acciones que adelantaron se basan en el artículo 49 del Plan Nacional de Desarrollo.

Por su parte, 18 concejales de Pasto elevarán una carta al presidente Gustavo Petro para solicitar que se suspenda esta medida que genera los sobrecostos en los avalúos de predios y así replantear nuevamente sus condiciones y no afectar la economía regional. Finalmente se creará una comisión accidental dentro de la Corporación para seguir de cerca esta situación que hoy genera incertidumbre en la capital nariñense.

